



Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, br. 125/11, 64/15), članka 4. Odluke o uvjetima i načinu korištenja imovina školskih ustanova kojima je osnivač Požeško-slavonska županija (Požeško-slavonski službeni glasnik, broj 5/14), članka 40. Statuta Srednje škole Pakrac, te Odluke školskog odbora (KLASA: 003-06/17-02/03, URBROJ: 2162-09-02-17-03 od 11. svibnja 2017. god.) ravnatelj Srednje škole Pakrac, Pakrac, Bolnička 59 raspisuje

N A T J E Č A J **ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA**

1. PREDMET I NAMJENA ZAKUPA: prostor za posluživanje toplih i hladnih jela i bezalkoholnih napitaka / u daljnjem tekstu: školska kantina/ , koji se sastoji od jedne prostorije površine 8,25 m² sa svim pripadajućim instalacijama i nalazi se u zgradi Srednje škole Pakrac, na adresi Pakrac, Bolnička 59. Sav potreban inventar zakupoprimac sam osigurava.

2. VRIJEME TRAJANJA ZAKUPA: Školska kantina se daje u zakup na vrijeme od jedne (1) godine od dana sklapanja ugovora o zakupu. Radno vrijeme školske kantine mora biti u skladu s radnim vremenom škole.

3. MINIMALNI POČETNI IZNOS ZAKUPNINE: Početna cijena zakupa navedenog prostora je 350,00 kuna po m².
Režijski troškovi su uračunati u iznos zakupnine. Zakupnina se plaća najkasnije do 10-tog u mjesecu za prethodni mjesec.

4. Pravo sudjelovanja imaju fizičke i pravne osobe.

5. SADRŽAJ PONUDA: Ponuditelji su dužni priložiti :

- prijavu s naznakom osobnih podataka fizičke/pravne osobe (ime i prezime/naziv tvrtke, adresa/sjedište, MB/OIB, broj žiro računa i poslovnu banku, kontakt telefon) potpisanu od ovlaštene osobe,
- izjavu o visini ponuđene zakupnine iskazanu u kunama po m² i ukupnu visinu zakupnine (cijena x m²) potpisanu od ovlaštene osobe,
- izjavu s prodajnim asortimanom koji se namjerava ponuditi u školskoj kantini potpisanu od ovlaštene osobe,
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe, original ili ovjerenu presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe – ne starije od 6 mjeseci od dana raspisivanja natječaja, odnosno obrtnice za fizičke osobe – obrtnike, ovjerenu po javnom bilježniku ili rješenje o registraciji udruga građana,
- izvornik ili ovjerenu presliku potvrde nadležnog tijela o izvršenoj obvezi plaćanja poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, ne stariju od 30 dana od dana objave ovog natječaja,
- izjavu da će u slučaju odabira, pri sklapanju ugovora o zakupu uručiti zakupodavcu bianco zadužnicu na iznos 10.000,00 kn, ovjerenu od javnog bilježnika, kao osiguranje plaćanja zakupa.

6. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja , uz ispunjenje svih uvjeta natječaja, sadrži i najviši iznos zakupnine. Ponuditelji mogu dostaviti samo jednu ponudu.

7. Rok za dostavu pisanih ponuda je osam (8) dana od dana objave natječaja u zatvorenoj omotnici na adresu: SREDNJA ŠKOLA PAKRAC, Pakrac, 34550, Bolnička 59, s naznakom“ Natječaj za zakup školske učionice“.

Nepotpune i nepravodobne ponude se neće razmatrati te ponude ponuditelja koji imaju dugovanja prema Srednjoj školi Pakrac .

8. Javno otvaranje ponuda održat će se 11. rujna 2017. godine u 11,30 sati na adresi Srednje škole Pakrac, Pakrac, Bolnička 59 , soba br. 102.

Predstavnik ponuditelja svoje ovlaštenje za nazočnost javnom otvaranju ponuda dokazuje pisanom punomoći.

9. Zakupodavac zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude ili pravo poništenja natječaja u bilo koje vrijeme, bez bilo kakve odgovornosti i bez obrazloženja.

10. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u tajništvu Srednje škole Pakrac, Pakrac ili na telefon 034/440-001, 440-003.

11. Prostor školske kantine se može pogledati svaki radni dan za vrijeme trajanja natječaja od 8,00 -12,00 sati.

Ravnatelj
Dario Čilić, dipl.teolog

KLASA: 372-03/17-01/02
URBROJ: 2162-09-01-17-02
U Pakracu, 28. kolovoza 2017. godine